

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Hředle konaného dne
11.3.2024 od 17.00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Hředle

Přítomní zastupitelé: ing. J.Buňková, V. Frelich, J. Koukal, Mgr. Dana Malá, R. Štolc, P. Trousil, J. Vitner, T. Vitner.

Omluveni: M. Bradáčová,

Program zasedání zastupitelstva obce:

- 1. Zahájen zasedání a kontrola usnesení z minulého jednání, zvolení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise usnesení z aktuálního zasedání**
- 2. Projednání a schválení „Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2024/042 mezi CETIN a. s. a Obec Hředle**
- 3. Projednání a schválení žádosti o pokračování podpory Linky bezpečí, z. s.**
- 4. Projednání a schválení ceníku hrobových míst**
- 5. Projednání a schválení záměrů o nájmu a případných prodejkách pozemků Obce**
- 6. Projednání a schválení dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo: „Rekonstrukce mostu přes Červený potok“**
- 7. Projednání a schválení dodatku č.1 k Příkazní smlouvě: „Rekonstrukce mostu přes Červený potok“**
- 8. Došlá pošta, různé**
- 9. Diskuse**
- 10. Přijetí usnesení a závěr zasedání**

K bodu č. 1. Zahájení zasedání, odsouhlasení programu a kontrola usnesení z minulého jednání, zvolení zapisovatele, návrhové komise a ověřovatelů zápisu usnesení z aktuálního zasedání.

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Václav Frelich, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany.

Poté oznámil, že díky 8 přítomným zastupitelům je zasedání usnášeníschopné.

Dále starosta sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem

„O obcích“ a pozvánka byla vyvěšena na úřední desce OÚ Hředle. Starosta se dále dotázal zastupitelů, zda je usnesení ze zastupitelstva konaného 17.1.2024 v pořádku.

- Nikdo ze zastupitelů neměl žádnou námitku k zápisu ani k usnesení z minulého zasedání zastupitelstva 17.1.2024.

Následovalo schvalování navrženého programu konání OZ.

Dále starosta provedl návrh zapisovatele: **Ing. Buňková,**

Ověřovatelů zápisu: **J. Vitner, R. Štolc, J. Koukal**

zastupitelů pověřených sestavením návrhu usnesení: **P. Trousil, T. Vitner**

Starosta provedl hlasování o všech návrzích s tímto výsledkem:

Hlasování : pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

Ke kontrole usnesení z minulého zasedání OZ:

OZ obce Hředle na minulém zasedání starostovi obce Hředle uložilo usnesením č. 134 :

- Sdělit investorovi, panu Komedovi, vyjasnění některých podmínek pro další jednání: Z pověření OZ, sdělil starosta telefonicky Ing. Komedovi, že obec Hředle dokončí navrhovanou změnu ÚP č. 1 a teprve potom bude možné diskutovat o dalších variantách, včetně změny ÚP č.3. Na tuto zprávu Ing. Komeda reagoval sdělením, že se dostaví spolu se svým právním zástupcem Mgr. Malínkem, na jednání OZ.
- Provéřit možnost a účelnost přemístění spolkové knihovny do objektu bývalé pošty: Toto přemístění by bylo účelné z hl. menší náročnosti na topení, je zde funkční sociálního zařízení a lepší dostupnosti pro občany. Budou odstraněny dvoje nefunkční akumulární topidla, která budou dána do sběru. Bude nutné vymalovat a umístit jiné, mnohem úspornější, topidlo. Bylo by vhodné vyměnit vstupní dveře do budovy a dveře do prostor knihovny, protože ty současné málo těsní a jejich celkový stav není dobrý.
- Kontaktovat advokátní kancelář Frank Bold advokáti c.s.: Byla realizována schůzka v advokátní kanceláři a výsledek byl zastupitelům sdělen na poradě dne 31.1.2024

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo informaci na vědomí.

K bodu č. 2. Projednání a schválení Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací

č. VPI/PH/2024/042 mezi CETIN a. s. a Obce Hředle.

Starosta sdělil OZ, že přeložení telefonního sloupu je nutné z důvodu realizace projektu Rekonstrukce mostu přes Červený potok a jeho přeložka je zakotvená v podmínkách povolení stavby Odborem dopravy MÚ Rakovník. Společnost Cetin a.s., která jediná může přeložku provést, sdělila cenu 150.465,- Kč.

Starosta vyzval zastupitele OZ Hředle k hlasování, kdo ze zastupitelů souhlasí s touto smlouvou a jejími podmínkami, s tímto výsledkem:

Hlasování : Pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 3. Projednání a schválení žádosti o pokračování podpory

Linky bezpečí, z. s.

Starosta předložil OZ žádost Linky bezpečí, z.s. o pokračování podpory s tím, že obec každoročně přispívá na tuto činnost částkou 5.000,- Kč a navrhl, aby takový příspěvek byl poskytnut i v tomto roce.

Starosta vyzval OZ k hlasování, kdo souhlasí s příspěvkem 5000,- Kč na činnost Linky bezpečí, z.s., s tímto výsledkem hlasování:

Hlasování : Pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 4. Projednání a schválení ceníku hrobových míst.

Starosta předložil OZ návrh na ceník hrobových míst, který se skládá z ceny za pronájem hrobového místa a ceny za roční údržbu. Ceny byly navrženy na základě průzkumu cen v okolí a dle současných nákladů na údržbu hřbitova.

Úhrada za hrobová místa by se měla provádět vždy na 10 let dopředu.

Návrh ceníku:

Ceník k nájmu hrobových míst na dobu 10 let r. 2024- r.2034							
Druh	cena/m2		cena nájmu		služby	Cena celkem	cena za
	m2	za rok	za rok	za rok	za rok	na 1 rok	10 let
urnové místo	1	15	15	100	115	1150	
Jednohrob	2	15	30	100	130	1300	
dvojhrob	4	15	60	100	160	1600	

Starosta vyzval OZ k hlasování, kdo souhlasí s navrženým ceníkem hrobových míst, s tímto výsledkem hlasování:

Hlasování : Pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 5. Projednání a schválení záměrů o nájmu a případných prodeji pozemků Obce

Starosta seznámil OZ se závěrem jednání finanční komise obce Hředle, na jejímž základě navrhuje OZ následující postup pro hospodaření s pozemky.

1. Pozemky užívané občany ke své potřebě rekreace nebo získávání plodin pěstováním na těchto pozemcích, by měly být uživatelům pronajaty nebo propachtovány za cenu:
10,- Kč/1m² u pozemků v centru obce – spojené s veřejným prostranstvím.
3,50 Kč/1m² u pozemků mimo centrum obce.
2. Pozemky, které po digitalizaci byly určeny jako součást veřejného prostranství a do té doby byly užívány v dobré víře jako předzahrádky, je o ně pečováno a plní funkci zkrášlení prostředí obce, budou bezplatně

zapůjčeny občanům, kteří o ně pečují. S těmito občany bude uzavřena smlouva o bezplatné výpůjčce.

3. U pozemků, kde dochází k recipročnímu užívání občanem a obcí, vyvolá obec jednání o možné směně, darování či prodeji.

Tento režim by měl být dodržován do doby ukončení prací na budování splaškové kanalizace. Následně by obec pozemky, které budou na základě smluv užívané občany obce, mohla nabídnou podle zájmu občanů k jejich odkoupení.

Dále bude vyvoláno jednání s občany vlastníci pozemky pod místními komunikacemi za účelem převodu těchto pozemků do vlastnictví obce z důvodu možnosti financování oprav komunikací z přiznaných dotací. Jedná se o komunikace: Nová ulice, ulice ke škole, cesta kolem Kadly k Bulantovně, na Homolku, náves a ulice na Mutějovice.

Starosta vyzval OZ k hlasování, kdo souhlasí s navrženým ceníkem a postupem hospodaření s obecními pozemky, s tímto výsledkem hlasování:

Hlasování : Pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 6. Projednání a schválení dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo:

„Rekonstrukce mostu přes Červený potok“

Starosta předložil OZ návrh dodatku č.1. ke smlouvě o dílo: Rekonstrukce mostu přes Červený potok, kterým se mění termín započetí bouracích pracích na samotné mostní konstrukci, z důvodu vyhovění požadavku zemědělských podnikatelů ohledně používání ve žních. Do té doby bude provedena realizace překládky sítě elektronických komunikací /sloup tlf. vedení Cetin/ a připravena objízdna trasa k projektu. Starosta vyzval OZ k hlasování, kdo souhlasí s navrženým dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo “Rekonstrukce mostu přes Červený potok“, s tímto výsledkem hlasování:

Hlasování : Pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 7. Projednání a schválení dodatku č.1 k Příkazní smlouvě:

„Rekonstrukce mostu přes Červený potok“.

Starosta předložil OZ návrh dodatku č.1 příkazní smlouvy na stavebně technický dozor při rekonstrukci mostu přes Červený potok. Tento dodatek přímo souvisí s dodatkem č. 1 ke Smlouvě o dílo na Rekonstrukci mostu přes Červený potok, protože se jedná o kontrolu provádění dané stavby.

Starosta vyzval OZ k hlasování, kdo souhlasí s navrženým dodatkem č. 1 k příkazní smlouvě na THI a THS při Rekonstrukci mostu přes Červený potok, s tímto výsledkem hlasování:

Hlasování : Pro hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 8. Došlá pošta, různé

A. Rozpočtová změna č. 1/2024

Starosta předložil OZ ke schválení rozpočtové opatření č. 1/2024 a následně vyzval k hlasování, kdo souhlasí s předloženým rozpočtovým opatřením:

Hlasování : Pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

B. Žádost o uzavření dohody o podpoře pečovatelské péče, poskytované Domovem Kolečovice.

Starosta předložil OZ žádost Domova Kolečovice o uzavření „Dohody o podpoře pečovatelské péče, kterou poskytují na území obce Hředle /p. Marie Hejdové/. Starosta navrhl poskytnout příspěvek na úhradu poloviny nákladů ve výši

10.000,- Kč. Zastupitelé chtěli vědět více o plnění pečovatelské péče a odložili projednání i hlasování na další konání OZ.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo informaci na vědomí.

C. Informace starosty o dotaci na chodník do Kotlin.

Starosta informoval OZ, že obci Hředle bylo schváleno přidělení dotace na výstavbu chodníku do Kotlin. Celková přislíbená částka činí 3 762 636,00 Kč. Pokud nebudou shledány nedostatky a prokázány oprávněné náklady, měla by být dotace poskytnuta a vyplacena do konce listopadu tohoto roku.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo informaci na vědomí.

D. Informace starosty o výsledku přezkoumání hospodaření obce za r. 2023.

Starosta přečetl zastupitelům závěr z provedené kontroly: „Při přezkoumání hospodaření územního celku za rok 2023 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004Sb., ve znění pozdějších předpisů. Nebyly zjištěny chyby a nedostatky. (§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo informaci na vědomí.

E. Informace starosty o postupu v instalacích kamer a rychlostních radarů v obci.

Starosta sdělil, že bezpečnostní kamery začnou montovat v tomto týdnu a rychlostní radar do jednoho měsíce.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo informaci na vědomí.

F. Informace o konání besedy s lékařem pracujícím u záchranné služby.

Starosta seznámil OZ s pořádáním besedy pořádané společně s Knihovním spolkem Hředle z.s., 13.3.2024 od 16.00 hod., v prostorách OÚ, s MUDr. M. Vitnerem k poskytování první pomoci.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo informaci na vědomí.

K bodu 9. Diskuse

1. Se přihlásil Ing. Komeda s Mgr. Malínkem, kteří chtěli vědět důvody, proč se OZ rozhodlo pokračovat s dokončením změny ÚP č.1. Při tom argumentovali výhodností nově navrženého záměru oproti stavu, který nastane přijutím změny ÚP č. 1 a nakonec sdělili, že Ing. Komeda zváží, zda by uhradil obci vynaložené náklady na změnu ÚP č. 1 jako vzniklou škodu tím, že by OZ přistoupilo na realizaci nově vzniklého záměru Ing. Komedy.
2. A. Váňová – dotaz na možnost vypořádání vlastnictví pozemku pod místní komunikací. A dále vyjádřila nesouhlas s novým záměrem Ing. Komedy.
3. L. Buňka – vhodnost pozemků po bývalém JZD k bytové výstavbě?

K bodu 10. Přijetí usnesení a závěr

Starosta vyzval p. P. Troušila, aby přečetl návrh na usnesení a vyzval zastupitele k hlasování, kdo souhlasí s usnesením:

Hlasování : Pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

Na závěr starosta poděkoval zastupitelům i zúčastněným občanům za aktivní účast a v 19.15 hod. zasedání ukončil.

Dne 11.3.2024

Zapsala: Starosta

Ověřovatelé:

Radek Štolc

Jan Koukal

Jiří Vitner

.....