

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Hředle konaného dne
17.1.2024 od 17.00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Hředle

Přítomní zastupitelé: ing. J .Buňková, V. Frelich, J. Koukal
R. Štolc, P. Trousil, J. Vitner.

Omluveni: T. Vitner, Mgr. D. Malá, M. Bradáčová
Program zasedání zastupitelstva obce:

- 1. Zahájení zasedání a kontrola usnesení z minulého jednání, zvolení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise usnesení z aktuálního zasedání**
- 2. Projednání a schválení dodavatele na stavbu „Rekonstrukce mostu přes Červený potok, obec Hředle“**
- 3. Projednání a schválení výběrového řízení na stavební dozor na stavbu „ Rekonstrukce mostu přes Červený potok, obec Hředle“**
- 4. Došlá pošta, různé**
- 5. Diskuze**
- 6. Přijetí usnesení a závěr zasedání**

K bodu č. 1. Zahájení zasedání, odsouhlasení programu a kontrola usnesení z minulého jednání, zvolení zapisovatele, návrhové komise a ověřovatelů zápisu usnesení z aktuálního zasedání.

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Václav Frelich, přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany.

Poté oznámil, že díky 6 přítomným zastupitelům je zasedání usnášeníschopné. Dále starosta sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem „O obcích“ a pozvánka byla vyvěšena na úředních deskách OÚ Hředle. Starosta se dále dotázal zastupitelů, zda je usnesení ze zastupitelstva konaného 18.12.2023 v pořádku.

- Nikdo ze zastupitelů neměl žádnou námitku k zápisu ani k usnesení z minulého zasedání zastupitelstva 18.12.2023.

Následovalo schvalování navrženého programu konání OZ.

Dále starosta provedl návrh zapisovatele: **Ing. Buňková,**

Ověřovatelů zápisu: **J. Koukal, R. Štolc,**

zastupitelů pověřených sestavením návrhu usnesení: **P. Trousil, J. Vitner**

Starosta provedl hlasování o všech návrzích s tímto výsledkem:

Hlasování : pro 6 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

Ke kontrole usnesení z minulého zasedání OZ:

OZ obce Hředle na minulém zasedání starostovi obce Hředle uložilo usnesením č. 129 :

- Prověřit stav cesty na Homolku a stav lesní cesty na Homolce
- Kontaktovat advokátní kancelář Frank Bold advokáti (<https://www.fbadvokati.cz/cs>)

Usnesením č. 97/2023 – trvá úkol umístění kamer do Spongilitu a ke kontejnerům na svoz tříděného odpadu: zatím neprovedeno.

Usnesením č. 107/2023 – trvá úkol: Připravit k jednání OZ možnosti, včetně finančního vyjádření, k zavedení pitné vody do šaten FK.

- Právní kancelář byla kontaktována, problematikou se úspěšně zabývá a nabídla nám termíny pro setkání v Praze.
- Cesta na Homolku /díra v komunikaci/ a stav lesní cesty na Homolce. Díra v komunikaci bude opravena při rekonstrukci mostu a lesní cestu na Homolce opraví firma Rokyta s.r.o., která opravenou cestu poškodila.
- Umístění kamer: Bude provedeno firmou Rakonet s.r.o., jejich zástupce si při obhlídce 15.1.24 sepsal potřebný materiál a zašle nabídku na realizaci zakázky.
- Možnosti zavedení pitné vody do šaten FK včetně fin. vyj.: byla kontaktována firma z Rousínova, jejíž zástupce si místo na hřišti prohlédl a sdělil nabídku ceny za kompletní dodávku ve výši 180 tis. Kč včetně vyřízení veškeré administrativy.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo informaci na vědomí.

K bodu č. 2. Projednání a schválení dodavatele na stavbu „Rekonstrukce mostu přes Červený potok“ v obci Hředle.

Starosta seznámil OZ s přijatými nabídkami do VŘ (výběrové řízení) firem pro realizaci rekonstrukce mostu. Nejnižší finanční nabídku dle vyhodnocení na portálu obce podala firma N+N s.r.o. Litoměřice. Splnila i další kvalifikační podmínky VŘ a v současnosti stále čeká na potvrzení bezdlužnosti od FÚ v Praze. Z tohoto důvodu je VŘ prodlouženo do doby předložení tohoto potvrzení státním orgánem, což firma jako taková nemůže ovlivnit. Nabídková cena této firmy činí 8.340.475,- Kč bez DPH, což by znamenalo 10.091.975,43 Kč s DPH.

Protože není VŘ oficiálně ukončeno z důvodu prodloužení doby na doložení bezdlužnosti, nelze jej ani na dnešním zasedání odsouhlasit. Zastupitel P. Trousil navrhl, aby zastupitelstvo pověřilo starostu k podpisu souhlasu s VŘ na dodavatele stavby Rekonstrukce přes Červený potok, jakmile budou doloženy veškeré doklady firem a VŘ bude oficiálně ukončeno.

Starosta vyzval zastupitele OZ Hředle k hlasování, kdo ze zastupitelů souhlasí s návrhem zastupitele P. Trouсила, s tímto výsledkem:

Hlasování : Pro 6 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 3. Projednání a schválení výběrového řízení na stavební dozor na stavbu „, Rekonstrukce mostu přes Červený potok“ v obci Hředle“

Starosta předložil OZ 4 nabídky:

Jedna nabídka byla vyřazena pro nesplnění podmínek: nemá osvědčení o autorizaci pro mostní stavby, pouze pro pozemní. Následující účastníci tuto podmínku splnili a předložili tyto nabídky:

1. Ing. Karel Mašata Měřejovice 153.000 Kč včetně DPH – není plátce,
2. G DESIGN spol. s r.o., Ing. Jiří Kopal, 189.000,- Kč bez DPH, 228.690,- s DPH
3. Ing. Vít Havlíček, Hazmburg, 310.000,- Kč včetně DPH

Starosta vyzval zastupitele OZ Hředle k hlasování, kdo ze zastupitelů souhlasí aby pro realizaci TDI pro stavební zakázku byla vybrána firma Ing. Karel Mašata, IČ: 69294551, Měřejovice, s nabídkovou cenou 153.000 Kč včetně DPH, s tímto výsledkem hlasování:

Hlasování : Pro 6 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 4. Došlá pošta a různé.

A. Informace starosty o dohodě na novém nájemném v bytech, které vlastní obec Hředle. Nájemné bylo dohodnuto jako násobek zákonného navýšení nájmu, počínající od data v dodatku ke smlouvě v r. 2024.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo zprávu na vědomí.

B. Informace starosty o nabídce investora – pana Ing. Komedy, která byla zaslána zastupitelům k prostudování a vyzval zastupitele k jejich vyjádření.

Vyjádření zastupitelů: zastupitelé požádali o 14 dní na řádné prostudování všech podkladů a k nabídce se vyjádří na poradě, kterou k tomuto tématu svolá starosta.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo zprávu na vědomí.

C. Starosta předložil OZ informace o získání dotace na pořízení digestoře pro konvektomat ve školní kuchyni. Nabídka ceny z r. 2023 poskytnutá firmou

AMEREX trade s.r.o. zůstává stejná ve výši 96.185,32 Kč a na 80% z této částky bude poskytnuta dotace.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo zprávu na vědomí.

D. Informace místostarostky o dodatcích nájemních smluv a nových smlouvách pachtovních a smlouvách na bezplatné výpůjčky u pozemků, z nichž nemá uživatel žádný prospěch, ale naopak o pozemek pečuje. Právní zástupkyně má již znění smluv připravený a nyní je třeba rozklíčovat, kterých pozemků a občanů se budou tyto smlouvy týkat. Místostarostka požádala finanční komisi o pomoc s rozřídění pozemků obce pro uzavření smluv o bezúplatném užívání a pachtu. Navrhla, že finanční komisi připraví seznam všech občanů a pozemků, kterých se týká potenciální uzavření těchto smluv na jejich další zasedání finanční komise, které se bude konat 29.1.24 ve 14 hod.

Hlasování se neprovádí, Finanční komise souhlasí, OZ vzalo zprávu na vědomí.

K bodu 5. Diskuze

Buňka L. - k hospodaření s financemi na účtech obce

- Informace o pořádání setkání seniorů 21.1.2024 v prostorách OÚ
- zamyšlení nad přemístěním spolkové knihovny do prostor bývalé pošty, z důvodu možnosti lepšího vytápění a využívání sociálního zařízení.

K bodu 6. Usnesení a závěr

Starosta vyzval p. Troušila, aby přečetl návrh na usnesení a vyzval zastupitele k hlasování, kdo souhlasí s usnesením:

Hlasování : Pro 6 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

Na závěr starosta poděkoval zastupitelům i zúčastněným občanům za aktivní účast a v 19.05 hod. zasedání ukončil.

Dne 17.1.2024

Zapsala: Starosta

Ověřovatelé:

Radek Štolc

Jan Koukal

.....

.....