

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Hředle konaného dne
30.10.2023 od 17.00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Hředle

Přítomní zastupitelé: M. Bradáčová, ing. J. Buňková, V. Frelich, J. Koukal
Mgr. D. Malá, R. Štolc, P. Trousil, J. Vitner, T. Vitner.

Omluveni:

Program zasedání zastupitelstva obce:

1. Zahájení zasedání a kontrola usnesení z minulého jednání, zvolení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise usnesení z aktuálního zasedání
2. Projednání a schválení koupě traktoru na uklízení chodníků
3. Projednání žádosti paní P. Sommerové na odprodej pozemku p.č. 2658/10
4. Projednání žádosti FK Hředle na prodloužení vodovodního řádu k fotbalovému hřišti.
5. Projednání a schválení „Smart INFO – SMS a emaily, aplikace V obraze II. generace“
6. Došlá pošta, různé
7. Diskuze
8. Přijetí usnesení a závěr zasedání

K bodu č. 1. Zahájení zasedání, odsouhlasení programu a kontrola usnesení z minulého jednání, zvolení zapisovatele, návrhové komise a ověřovatelů zápisu usnesení z aktuálního zasedání.

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce Václav Frelich.

Přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany.

Poté oznámil, že díky 9 přítomným zastupitelům je zasedání usnášeníschopné.

Dále starosta sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem

O obcích a pozvánka byla vyvěšena na úřední desce OÚ Hředle. Starosta se dále dotázal zastupitelů, zda je usnesení ze zastupitelstva konaného 20.9.2023 v pořádku.

- Nikdo ze zastupitelů neměl žádnou námitku k zápisu ani k usnesení z minulého zasedání zastupitelstva 20.9.2023.

Následovalo schvalování navrženého programu konání OZ, bez připomínek

Dále starosta provedl návrh zapisovatele: Ing. Buňková,

Ověřovatelů zápisu: R. Štolc, Mgr. D. Malá, J. Vitner

zastupitelů pověřených sestavením návrhu usnesení: M. Bradáčová, P. Trousil

Starosta provedl hlasování o návrzích s tímto výsledkem:

Hlasování : pro 9 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

Ke kontrole usnesení z minulého zasedání OZ:

OZ obce Hředle na minulém zasedání starostovi obce Hředle uložilo usnesením č. 97:

- Zajistit do konce r. 2023 nákup a umístění bezpečnostní kamery v objektu čp. 22, tzv. SPONGILIT, a to namísto přepažení dvora plotem a bránou. Bylo jednáno s firmou Rakonet s.r.o., která poskytuje obci internet
- Zajistit do konce r. 2023 nákup a umístění bezpečnostních kamer na hřbitově a v místech uložení kontejnerů na třídění odpadů. Umístění kamer na hřbitově nebude možné z důvodu GDPR
- Zajistit revize el. en., komínů, revize BOZP a zasklení okna v budově SPONGILIT - okno je zasklené a provedení revizí je objednané
- doplnění hasicích přístrojů v budově SPONGILIT a v kostele: je doplněno.
- Sledovat možnosti získání dotací nebo jiných finančních prostředků na financování rekonstrukce mostu přes Červený potok v r. 2024
Stále trvá – zatím nebyl žádný zdroj zjištěn
- Zajistit při zadávání podmínek výběrového řízení na zhotovitele rekonstrukce mostu přes Červený potok, další omezující podmínky kromě nejnižší nabídkové ceny.
- Bylo zajištěno u autora projektu rekonstrukce mostu a již bylo předáno firmě DOMOZA k zapracování do podmínek VŘ.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo informaci na vědomí jako změnu úkolu starostovi.

K bodu č. 2. Projednání a schválení koupě traktoru na uklízení chodníků

Starosta předložil OZ návrh na zakoupení traktoru na odklizení sněhu na chodnících v obci. K traktoru lze v dalších letech možno dokoupit další zařízení na sběr listí a jeho stohování na kontejner, sekací zařízení na trávu atd. Obec poptala 3 firmy, které dodávají takto uzpůsobené traktory:

- STROM PRAHA a.s. stř. Nové Strašecí, nabízející traktor John Deere 1026R – cena bez DPH 983.529,- Kč
- K.B.T. PROFTECH s.r.o. Beroun, nabízející traktor KUBOTA BX231 CAB - cena bez DPH 937.600,- Kč
- Tom-Agro s.r.o, Kněžves, nabízející komun. traktor KUBOTA BX231 CAB - cena bez DPH 926.000,- Kč

Starosta vyzval členy OZ k hlasování, kdo souhlasí s nákupem komunálního traktoru KUBOTA BX231 CAB za nejnižší nabídkovou cenu 926.000,- Kč, bez DPH, od firmy Tom-Agro s.r.o., Kněževy, s následujícím výsledkem:

Hlasování : Pro 9 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 3. Projednání žádosti paní P. Sommerové na odprodej pozemku p. č. 2658/10

Starosta seznámil OZ s žádostí paní P. Sommerové, která žádá o odprodej pozemku v majetku obce, na kterém stojí část jejího domu a kolna. Celková výměra pozemku obce je 144 m².

K žádosti se vyjadřovali všichni zastupitelé s tím, že OZ již přijalo koncept omezené možnosti prodeje obecního majetku. Pozemek ve vlastnictví obce je možné odprodat tam, kde je historicky zastavěn rodinným domem. K tomuto účelu si musí žadatel o odkup nechat zaměřit část pozemku p. č. 2658/10, na němž se nachází rodinný dům a doložit na obec. |Užívání zbylé části pozemku se bude řídit směrnicí o obvyklém hospodaření s obecními pozemky /pronájem, pacht nebo výpůjčka/.

Starosta vyzval zastupitele OZ Hředle k hlasování, kdo ze zastupitelů souhlasí s tímto řešením, aby byla odprodána paní Sommerové ta část pozemku, která se nachází pod stavbou RD s tím, že bude doložena výměra této zastavěné plochy pozemku č. 2658/10 geodetickým zaměřením, s tímto výsledkem:

Hlasování : Pro 9 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 4. Projednání žádosti FK Hředle o prodloužení vodovodního řádu k fotbalovému hřišti.

Starosta seznámil OZ s žádostí FK Hředle o prodloužení vodovodního řádu na fotbalové hřiště. Současně sdělil, že u hřiště je samostatná studna, ze které je čerpána voda do šaten jako užitková a na pití je dovážena voda v barelech. Dále starosta sdělil, že by se jednalo o investici v řádu 1,5 mil. Kč, přičemž se v posledních třech letech do šaten a jejich okolí investovalo zhruba 2.500 tis. Kč. Zastupitelé v tomto případě odložili projednání žádosti s tím, že je třeba nejprve zjistit i jiné varianty zásobení šaten FK pitnou vodou, nežli je zavedení obecního vodovodu na fotbalové hřiště.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo pouze informaci na vědomí.

K bodu 5. Projednání a schválení „Smart INFO – SMS a emaily, aplikace V obraze II. generace“

Starosta seznámil OZ s jednáním s firmou Gallileo o možnosti zprovoznění zasílání důležitých sdělení obce občanům namísto obecním rozhlasem, formou SMS a e-mailů občanům, kde cena za zprovoznění služby by byla 14.900,- Kč bez DPH, měsíční poplatek za využití služby by byl 790,- Kč bez DPH a cena za každou odeslanou SMS by byla 1,- Kč. Tím by ročně minimálně činilo 60tis. Kč bez DPH, tj. 72.680 Kč s DPH. V široké diskusi OZ, bylo doporučeno zatím tuto nabídku nepřijímat a vyzkoušet vylepšení současné metody zasílání zpráv s tím, že je třeba doplnit spojení na všechny občany.

Starosta následně vyzval OZ k hlasování, kdo souhlasí s pozastavením nabídky této služby, s tímto výsledkem:

Hlasování : Pro 9 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 6. Došlá pošta, různé

A. Rozpočtové opatření č. 7/2023

Starosta předložil OZ návrh rozpočtové změny provedené rozpočtovým opatřením č.7/2023, které vyplynulo především z potřeby převedení finančních prostředků na nákup nového traktoru na úklid chodníků.

Starosta vyzval OZ k hlasování, kdo souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 7/2023

Hlasování : Pro 9 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

B. Navýšení rozpočtu ZŠ a MŠ Hředle pro rok 2023

Starosta opětovně předložil OZ zprávu o nárůstu provozních nákladů v MŠ a ZŠ Hředle a navrhl navýšení **závazného ukazatele** z důvodu vysoké inflace a nutnosti navýšení výdajové strany rozpočtu pro ZŠ a MŠ o 100 tis. Kč. Zpráva byla již jednou projednávána na jednání v červnu t. r., kdy OZ vzalo stav nárůstu nákladů i nutnost navýšení rozpočtu MŠ a ZŠ, na vědomí.

Starosta vyzval OZ k hlasování, kdo souhlasí se **zvýšením závazného ukazatele** v rozpočtu pro MŠ a ZŠ Hředle o 100 tis. Kč, s tímto výsledkem:

Hlasování : Pro 9 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

C. Starosta seznámil OZ s ukončením soudního sporu s Ing. Komedou, který definitivně neuspěl s odvoláním u Krajského soudu v Praze. Současně se Ing. Komeda rozhodl vzít zpět i další žaloby na obec Hředle, kde se domáhal náhrady za neoprávněné obohacení obce z užívání pozemků v jeho vlastnictví, obcí Hředle, jako veřejné prostranství.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo informaci na vědomí.

D. Starosta seznámil OZ se stavem výstavby chodníku do kotlin, kde by měl být dodržen termín dokončení 30. 11. 2023.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo informaci na vědomí.

E. Starosta seznámil OZ s dokončením opravy lesní cesty v lese na Homolce a cesty u Řevničova, které prováděl správce lesního hospodářství obce, společnost Lesy Rokyta s.r.o. Současně seznámil OZ s postupem obnovy cesty do Černodola.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo informaci na vědomí.

F. Starosta předložil OZ k projednání a schválení konečnou cenu obnovy cesty do Černodola, která z důvodu navýšení cen PHM v závěru činí 325.313,- Kč bez DPH a podléhá schválení OZ.

Starosta vyzval OZ k hlasování, kdo souhlasí s navýšenou cenou za obnovu cesty do Černodola na 325.313,- Kč, s tímto výsledkem:

Hlasování : Pro 9 hlasů proti hlas nikdo se nezdržel hlasování

G. Starosta seznámil OZ s dokončením opravy osvětlení kostela Všetech Svatých ve Hředlích, který oslaví 250 let výročí od dostavby a vysvěcení. U příležitosti oslav budou uspořádány v kostele ve dnech 4. 11. a 5. 11. 2023 2 koncerty a v sobotu 4. 11. 23 bude sloužena i slavnostní mše.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo informaci na vědomí.

K bodu 9. Diskuze zastupitelů

- J. Buňková – je připraven podklad pro projednávání výše nájemného v obecních bytech a obecních pozemků.

- Byla doručena nabídka od pana Ing. Komedy, na odprodej pozemku naproti hřbitovu
- J. Koukal – možnost na tréninky fotbalových družstev na školním hřišti použít v zimě světlo, které by bylo napojeno na el. vedení ve škole za finanční kompenzaci pronájmu hřiště
- A. Váňová a P. Dekoj, možnost směny pozemků pod cestou na Homolku, za pozemek obecní
- D. Malá – možnost uzavření zahradního centra Běloušek s.r.o. ve Hředlích

K bodu 10. Usnesení a závěr

Starosta vyzval p. M. Bradáčkovou, aby přečetla návrh na usnesení a vyzval zastupitele k hlasování, kdo souhlasí s usnesením:

Hlasování: Pro 9 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

Na závěr starosta poděkoval zastupitelům i zúčastněným občanům za aktivní účast a v 18.45 hod. zasedání ukončil.

Dne 30. 10. 2023

Zapsala: Starosta

Ověřovatelé:

Mgr. Dana Malá

Radek Štolc

Jiří Vitner

.....

.....

.....