

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Hředle konaného dne 20.11.2024 od 17.00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Hředle**

Přítomní zastupitelé: M. Bradáčová, ing. J. Buňková, V. Frelich, Mgr. D.Malá, J. Koukal
R.Štolc, J. Vitner, T. Vitner.

Omluveni:

Trousil Pavel – zemřel

Program zasedání zastupitelstva obce Hředle:

- 1. Zahájení zasedání a kontrola usnesení z minulého jednání, zvolení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a návrhové komise usnesení z aktuálního zasedání.**
- 2. Projednání a schválení žádosti o koupi části pozemku č.p. 2656/1**
- 3. Projednání a schválení dodatku č.1 ke stanovám Dobrovolného svazku obcí Odpady KlaRa, se sídlem Karlovarská 98, 270 54 Řevničov**
- 4. Projednání a schválení Žádosti o bezúplatný převod části pozemku p. č. 2672/7 v k. ú. Hředle podle geometrického plánu č.695-2024385/2024, tj. p. č. 2672/9 k. ú. Hředle o výměře 724 m² a p. č. 2672/10 k. ú. Hředle o výměře 149 m²**
- 5. Projednání a schválení doplnění Usnesení č.163 sazebníku poplatku z hrobových míst**
- 6. Došlá pošta, různé**
- 7. Diskuze**
- 8. Přijetí usnesení a závěr zasedání**

K bodu č. 1. Zahájení zasedání, odsouhlasení programu a kontrola usnesení z minulého jednání, zvolení zapisovatele, návrhové komise a ověřovatelů zápisu usnesení z aktuálního zasedání.

Zasedání zastupitelstva obce zahájil starosta obce, Václav Frelich. Přivítal přítomné zastupitele a přítomné občany a současně vyzval všechny přítomné k minutě ticha za zemřelého zastupitele, Pavla Trouсила.

Poté starosta oznámil, že díky 8 přítomným zastupitelům je zasedání usnášeníschopné.

Dále starosta sdělil, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem O obcích a pozvánka byla vyvěšena na úředních deskách OÚ Hředle. Starosta se dále dotázal zastupitelů, zda je usnesení ze zastupitelstva konaného 4.9.2024 v pořádku.

- Nikdo ze zastupitelů neměl žádnou námitku k zápisu ani k usnesení z minulého zasedání zastupitelstva 4.9. 2024.

Následovalo schvalování navrženého programu konání OZ, kde starosta navrhl doplnění programu o **nový bod č. 6: Projednání a schválení plánu inventarizace majetku OÚ Hředle, harmonogram inventur, zvolení inventarizační komise a jejího předsedy.** Starosta vyzval zastupitele k odsouhlasení této změny programu. Doplnění programu bylo bez připomínek.

Dále starosta provedl návrh zapisovatele: Ing. Buňková,

Ověřovatelů zápisu: J. Vitner, J. Koukal, T. Vitner

zastupitelů pověřených sestavením návrhu usnesení: M.Bradáčová, Mgr. D. Malá

Starosta provedl hlasování o návrzích s tímto výsledkem:

Hlasování : pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

Ke kontrole usnesení z minulého zasedání OZ:

Usnesením č. 166 OZ obce Hředle bylo uloženo starostovi:

- Zjistit výši nákladů vzniklých při rozdělování pozemků, zapisování do katastru, podávání žádostí na stavební úřad atd., v případě dohody s vlastníky pozemků pod místní komunikací v Nové ulici ve Hředlích.

Starosta sdělil: Po dotazování budou náklady na převod pozemků od 1 občana 15-20 tis. Kč

- Zajistit dohodu o směně pozemků pod účelovou komunikací na Homolku.

Starosta sdělil: bylo jednáno s paní Váňovou, která uvedla o které pozemky by se jednalo.

- Zajistit zbudování 5 odtokových korytek z železa a betonu, vyspádaných do strže, na komunikaci na Homolku, včetně zohlednění v pojištění majetku obce.

Starosta sdělil: Po propočtu nákladů na železná korytka, což by bylo velice nákladné, by bylo možné tyto kanálky udělat z použitých betonových obrubníků. Jednal už v této věci s možným dodavatelem.

K bodu č. 2. Projednání a schválení žádosti o koupi části pozemku č.p. 2656/1

Starosta seznámil OZ s žádostí pana Petra Šmída čp. 62, Hředle o odprodej části obecního pozemku pč.2656/1, a to 130 m² a 55,5 m² pozemku, který sousedí s pozemkem p. č. 2656/2 – viz příložený zákres do fota z katastru. Součástí uvedené žádosti o odkup byla i část /cca 8m²/ pod postavenou garáží, která stojí jednou částí na obecním pozemku č. 2656/1. Žádost byla zaslána zastupitelům v předstihu s pozvánkou na zasedání OZ. Starosta sdělil, že OZ přijalo pro tyto případy usnesení č. 288/2022, kdy je možné prodat pozemky obce pouze z vyjmenovaných důvodů a za odsouhlasenou cenu, tj. pouze část pod vystavěnou garáží. V ostatních případech je možné pozemky pronajmout, či propachtovat. Starosta navrhl, aby byl panu Šmídovi nabídnut pronájem výše uvedených částí pozemku.

Starosta vyzval OZ k hlasování, kdo souhlasí, aby byl panu Šmídovi nabídnut pronájem části pozemku p.č. 2656/1 ve vlastnictví obce Hředle v požadované výměře, žádost o odkup uvedených celkových výměr pozemků zamítnout a odsouhlasit prodej pouze části pod vystavěnou garáží, na základě předloženého geometrického plánu žadatelem, s následujícím výsledkem:

Hlasování: Pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 3. Projednání a schválení dodatku č.1 ke stanovám Dobrovolného svazku obcí Odpady KlaRa, se sídlem Karlovarská 98, 270 54 Řevničov

Starosta seznámil OZ s dodatkem č. 1, ke stanovám Dobrovolného svazku obcí „Odpady KlaRa, kde dochází ke změně čl.II odst. 3 stanov rozšířením členů svazku o obce Krušovice a Třtice.

Starosta vyzval členy OZ k hlasování, kdo souhlasí s dodatkem stanov Dobrovolného svazku obcí Odpady KlaRa č. 1, s následujícím výsledkem:

Hlasování: Pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 4. Projednání a schválení Žádosti o bezúplatný převod části pozemku p. č. 2672/7 v k. ú. Hředle podle geometrického plánu č.695-2024385/2024, tj. p. č. 2672/9 k. ú. Hředle o výměře 724 m² a p. č. 2672/10 k. ú. Hředle o výměře 149 m²

Starosta seznámil OZ se zaměřením chodníku do Kotlin geometrickým plánem č.695-2024385/2024, tj. p. č. 2672/9 k. ú. Hředle o výměře 724 m² a p. č. 2672/10 k. ú. Hředle o výměře 149 m² a sdělil, že celá zaměřená plocha je v majetku střeďočeského kraje. Obec prověřila pozemky ve svém vlastnictví a nezjistila žádné pozemky, které by mohla recipročně nabídnout ke směně."

Z tohoto důvodu předložil OZ žádost o bezúplatný převod pozemků, na kterých bylo obci na základě smlouvy o umožnění realizace stavby – Výstavba chodníku od pomníku J. Husa do Kotlin chodník zbudovat.

Starosta následně vyzval OZ k hlasování, kdo souhlasí s žádostí o bezúplatný převod části pozemku p. č. 2672/7 v k. ú. Hředle podle geometrického plánu č. 695-2024385/2024, tj. p. č.

2672/9 k. ú. Hředle o výměře 724 m² a p. č. 2672/10 k. ú. Hředle o výměře 149 m², s tímto výsledkem:

Hlasování: Pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 5. : Projednání a schválení doplnění Usnesení č.163 sazebníku poplatku z hrobových míst.

Starosta seznámil OZ s návrhem na změnu sazby u poplatků za položku „hrobky“ z 2000,- Kč, na 1900,- Kč na 10 let.

Starosta vyzval OZ Hředle, kdo souhlasí s navrženou změnou poplatku u položky „hrobky“ na 1900,- Kč na 10 let, s tímto výsledkem:

Hlasování: Pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 6. : Projednání a schválení plánu inventarizace majetku OÚ Hředle, harmonogram inventur, zvolení inventarizační komise a jejího předsedy.

Starosta předložil OZ plán inventarizace majetku obce Hředle, navrhl členy inventarizační komise – pana J. Koukala a paní R. Vitnerovou, která připraví podklady pro inventury a následně zúčtuje výsledky inventarizace. Dále navrhl předsedu inventarizační komise pana Jiřího Vitnera.

Starosta vyzval OZ Hředle, kdo souhlasí s předloženým plánem inventarizace a navrženým složením inventarizační komise, s tímto výsledkem:

Hlasování: Pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

K bodu 7. Došlá pošta, různé

A. Starosta informoval OZ o postupu prací na rekonstrukci mostu přes Červený potok. Dle stavu k 18.11.24, kdy se konal kontrolní den.

B. Starosta seznámil OZ s odsouhlasenou rozpočtovou změnou provedenou rozpočtovým opatřením č. 5/2024, které bylo odsouhlaseno starostou.

C. Starosta seznámil OZ s jednáním s Ing. Pochmonem o podmínkách souhlasu s užitím pozemků Ing. Pochmona při výstavbě splaškové kanalizace, ČOV a obecního vrtu na pitnou vodu. Ing. Pochmon upřednostnil směnu svých pozemků za pozemek v majetku obce Hředle před prodejem.

Hlasování se neprovádí, OZ vzalo informaci na vědomí.

K bodu 8. Diskuze – nikdo se nepřihlásil do diskuse

K bodu 9. Usnesení a závěr

Starosta vyzval p. M. Bradáčovou, aby přečetla návrh na usnesení a vyzval zastupitele k hlasování, kdo souhlasí s usnesením:

Hlasování: Pro 8 hlasů proti žádný hlas nikdo se nezdržel hlasování

Na závěr starosta poděkoval zastupitelům i zúčastněným občanům za aktivní účast a v 18.00 hod. zasedání ukončil.

Dne 20.11. 2024

Zapsala: Starosta

Ověřovatelé:

Jiří Vitner

Jan Koukal

Tomáš Vitner

.....

.....

.....